Que es el project charter: es el documento inicial del proyecto donde se declara el alcance, los objetivos y los participantes del proyecto.

Que es un riesgo: eventos o condiciones que en caso de ocurrir tiene un efecto positivo o negativo sobre los objetivos de un proyecto, se debe trabajar en como mitigarlo su probabilidad de ocurrencia como su impacto (tanto amenaza como oportunidad).

Proyecto de un puente:

1. Definir las metas y las especificaciones que tendrá el puente,
   1. máximo de peso que para soportar.
   2. largo y ancho.
   3. Estética
2. Establecer las tareas y responsabilidades para construirlo en alto nivel
   1. quien va a hacer el plano
   2. que equipo de albañiles lo levantara
   3. quien asfaltara
3. Planear los recursos, presupuestos y calendario junto con los riesgos posibles y la asignación de personal
   1. cuanto concreto hará falta
   2. cuantas vigas hay que poner
   3. si hay riesgo de terremoto en la zona donde se coloca
4. Ejecución de lo planeado mostrando reporte de avances, cambios y pronósticos
   1. Estado del puente luego de un mes
   2. Cambios en la construcción debido a imprevisto
   3. Pronostico de fecha para entrega
5. A medida que se va ejecutando se tiene que supervisar regularmente el avance.
   1. Supervisión tanto del presupuesto como del tiempo de entrega
   2. Supervisión del trabajo del equipo
   3. Supervisión de la calidad
6. Una vez terminado se pasa por un proceso de retroalimentación para poder corregir ciertos cambios de después de entregarlo o realizar mantenimiento
   1. Si se requiere de otro color
   2. Si se requiere mantenimiento a futuro
   3. Si se necesita agregar más soporte porque hay más tráfico ahora

La factibilidad se encara durante la primera fase del proyecto para poder saber si es viable o no de construir o crear.

La solicitud de propuesta: documento que se elabora con el objetivo de solicitar a diferentes proveedores su mejor solución y presupuesto para cubrir unas necesidades concretas.

Solicitud de proyecto: es la respuesta a la solicitud de propuesta y en este se detalla la oferta para satisfacer las necesidades que se nos pide en la solicitud de propuesta con nuestro proyecto.

Si el van es negativo no es rentable y si es mayor o igual a 0 si es rentable.